

# PROGRAMA PORTUGAL GOLDEN VISA

## (a partir de 2024)

A partir de 2024, o programa Portugal Golden Visa deixa de permitir investimentos imobiliários diretos (incluindo imóveis comerciais) como opções elegíveis para o programa. No entanto, existem vias de investimento alternativas. O programa Portugal Golden Visa é uma opção de residência atrativa para cidadãos de fora da UE que desejam investir em Portugal.

### **Eis os principais pontos para 2024:**

**1.Opções de investimento:** Para se qualificar para o visto dourado você pode escolher entre várias rotas de investimento:

- 1.1. Imobiliário: investir em imóveis residenciais ou comerciais
- 1.2. Transferência de capitais: investir numa conta bancária portuguesa ou em capital de risco
- 1.3. Criação de emprego: criar lojas através da criação de uma empresa ou da expansão de uma empresa já existente
- 1.4. Investigação e desenvolvimento: investir na investigação científica ou no desenvolvimento tecnológico
- 1.5. Património cultural: apoiar projetos culturais ou restauro do património

### **2.Montantes mínimos de investimento:**

- 2.1. Imóveis 500.000 Euros (ou 350.000€ para imóveis em áreas de regeneração urbana).
- 2.2. Transferência de capital 1.000.000 Euros
- 2.3. Criação de emprego até 350 000 euros (com requisitos de criação de emprego)
- 2.4. Investigação e desenvolvimento 350.000 Euros
- 2.5. Património cultural 250.000 Euros

### **3. Prestações de residência de residente:**

3.1. Residência em Portugal para si e para a sua família

3.2. Liberdade de circulação no espaço Schengen

3.3. Caminho para a residência permanente ou cidadania após cinco anos

### **4. Processo de candidatura:**

4.1. Apresente a sua candidatura através da AIMA (Agência para a Integração, Migração e Asilo)

4.2. Fornecer os documentos necessários, incluindo prova de investimento.

4.3. Verificações de diligências anteriores.

4.4. Autorização de residência aberta.

Nota: lembre-se que os detalhes específicos podem variar, por isso é aconselhável consultar fontes oficiais ou especialistas jurídicos para obter as informações mais atualizadas